



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Комитет по управлению имуществом г. Заречного)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.07.2025

№ 01-05/492

г.Заречный

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», со статьей 4.7.1 Устава ЗАТО города Заречного Пензенской области, Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», пунктом 5.5 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью», утвержденного решением Собрании представителей города Заречного Пензенской области от 14.05.1998 № 204, пунктом 7.3. «Положения о приватизации муниципального имущества ЗАТО города Заречного Пензенской области», утвержденного решением Собрании представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2013 № 456, на основании решения Собрании представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2024 № 42 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Заречного Пензенской области на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов»

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества – сооружение (кадастровый номер 58:34:0010117:555), общей площадью 293,7 кв.м., расположенное по адресу: Пензенская область, город Заречный, Предзаводская площадка «Стройиндустрии» (далее – имущество).
2. Способ приватизации имущества – продажа муниципального имущества на аукционе.
3. Начальная цена продажи комплекса устанавливается равной 3 776 000,00 (три миллиона семьсот семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек (с НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 25-6-2 от 30.06.2025.
4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 188 800,00 (сто восемьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.
5. Размер задатка устанавливается в размере 377 600,00 (триста семьдесят семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.
6. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества на аукционе.
7. Срок признания претендентов участниками аукциона – в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.
8. Аукцион проводится не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

9. Договор купли продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения аукциона.

10. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.

11. Разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации г. Заречного, официальном сайте Комитета по управлению имуществом г. Заречного настоящее распоряжение, информационное сообщение о проведении аукциона и об его итогах.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета Герасину Ю.В.

Председатель Комитета



А.М. Желтухин