



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Комитет по управлению имуществом г. Заречного)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.07.2025

№ 01-05/491

г.Заречный

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», со статьей 4.7.1 Устава ЗАТО города Заречного Пензенской области, Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», пунктом 5.5 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью», утвержденного решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 14.05.1998 № 204, пунктом 7.3. «Положения о приватизации муниципального имущества ЗАТО города Заречного Пензенской области», утвержденного решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2013 № 456, на основании решения Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2024 № 42 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Заречного Пензенской области на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов»

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества – нежилого помещения (кадастровый номер 58:34:0010136:1161), общей площадью 191,9 кв.м., расположенное по адресу: Пензенская область, городской округ ЗАТО город Заречный, ул. Комсомольская, строение 10, помещение 3 (далее – имущество).

2. Способ приватизации имущества – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Начальная цена продажи комплекса устанавливается равной 3 319 000,00 (три миллиона триста девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 25-6-1 от 30.06.2025.

4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 165 950,00 (сто шестьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Размер задатка устанавливается в размере 331 900,00 (триста тридцать одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек.

6. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества на аукционе.

7. Срок признания претендентов участниками аукциона – в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

8. Аукцион проводится не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

9. Договор купли продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения аукциона.

10. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.

11. Разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации г. Заречного, официальном сайте Комитета по управлению имуществом г. Заречного настоящее распоряжение, информационное сообщение о проведении аукциона и об его итогах.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета Герасину Ю.В.

Председатель Комитета



А.М. Желтухин