Муниципальный земельный контроль осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии  с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом ЗАТО города Заречного Пензенской области, Положением о муниципальном земельном контроле на территории закрытого административно-территориального образования город Заречный Пензенской области, утвержденным Решением Собрания представителей г.Заречного Пензенской области от 25.11.2021 № 185.

 Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

 Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством проведения профилактических мероприятий:

 - информирование;

 - консультирование;

 - объявление предостережений;

 - профилактический визит.

 Меры стимулирования добросовестности контролируемых лиц не применяются.

 Муниципальный контроль осуществляется путем проведения контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом и контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

 В рамках осуществления муниципального контроля во взаимодействии с контролируемым лицом проводятся следующие внеплановые контрольные мероприятия:

 а) инспекционный визит;

 б) документарная проверка;

 в) выездная проверка.

 Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные мероприятия (далее – контрольные мероприятия без взаимодействия):

 а) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);

 б) выездное обследование.

 **Обжалование решений и действий (бездействий) должностных лиц:**

 Решения контрольного органа, действия (бездействие) должностных лиц контрольного органа могут быть обжалованы в судебном порядке.

 Досудебный порядок подачи жалоб на решения контрольного органа, действия (бездействие) должностных лиц контрольного органа не применяется.