

# КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

(Комитет по управлению имуществом г. Заречного)

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

OT 03. 12. 2014

No\_01-05/833

#### г.Заречный

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», со статьей 4.7.1 Устава ЗАТО города Заречного Пензенской области, Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», пунктом 5.5 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью», утвержденного решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 14.05.1998 № 204, пунктом 7.3. «Положения о приватизации муниципального имущества ЗАТО города Заречного Пензенской области», утвержденного решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2013 № 456, на основании решения Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 22.12.2023 № 363 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Заречного Пензенской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов»

- 1. Осуществить приватизацию муниципального имущества комплекса объектов муниципального имущества, расположенного по адресу: Пензенская область, город Заречный, ул. Зеленая, д. 4, состоящего из:
- 1) нежилого здание «Трансформаторно-масляное хозяйство со складом», кадастровый номер 58:34:0010141:736;
- 2) нежилое здание «Цех газо-светорегламы с пристроем», кадастровый номер 58:34:0010141:737;
  - 3) нежилое здание «Склад Фидерной-1», кадастровый номер 58:34:0010141:738;
- 4) нежилое здание «Склад кабельной продукции», кадастровый номер 58:34:0010141:740;
- 5) нежилое здание «Производственная лаборатория», кадастровый номер 58:34:0010141:742:
- 6) нежилое здание «Производственно-Административное здание», кадастровый номер 58:34:0010141:748;
- 7) сооружение «Бытовая канализация МП «ГЭС», кадастровый номер 58:34:0000000:60;
  - 8) сварочный аппарат;
  - 9) стол радиомонтажный;
  - 10) компрессорная станция;

- 11) тепловой узел в АБК (08.11.2011);
- 12) тепловой узел в здании ГРС (10.10.2012);
- 13) тепловой узел в здании склада и ТМХ (16.10.2012);
- 14) система приточно-вытяжной вентиляции;
- 15) ограждение, инв.№02306;
- 16) теплосеть, инв.№1202302
- 17) панель вводная 2 шт. оборудование;
- 18) ножницы комбинированные
- 19) тиски
- 20) шкаф
- 21)шкаф-купе
- 2. Способ приватизации объекта продажа муниципального имущества на аукционе.
- 3. Начальная цена продажи объекта 45 744 000 (сорок пять миллионов семьсот сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек (с НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 5340-24 от 21.11.2024.
- 4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 2 287 200,00 (два миллиона двести восемьдесят семь тысяч двести) рублей 00 копеек.
- 5. Размер задатка устанавливается в размере 4 574 400,00 (четыре миллиона пятьсот семьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.
- 6. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества на аукционе.
- 7. Срок признания претендентов участниками аукциона в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.
- 8. Аукцион проводится не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.
- 9. Договор купли продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения аукциона.
- 10. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.
- 11. Разместить на официальном сайте <a href="www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, официальном сайте Администрации г. Заречного, официальном сайте Комитета по управлению имуществом г. Заречного настоящее распоряжение, информационное сообщение о проведении аукциона и об его итогах.
- 12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета Герасину Ю.В.

Председатель Комитета

Миссе Га.М. Желтухин

Приложение к распоряжению Комитета по управлению имуществом г. Заречного от ОЗАВ ЗЗИ№ 01-05 У В 33

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ по продаже Имущества (лота)

(Ф.И.О. для фи	вического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой фор	МЬ
	в лице	
<u> </u>	Φ)_	И
ействующий	на основании1	
	(Устав, Положение и т.д.)	
аспортные даннием выдан	ическим лицо, индивидуальным предпринимателем) ые: серия	
дрес регистраци дрес регистраци онтактный телеф	и по месту жительстваи по месту пребывания	
ата регистрации ГРН индивидуал	в качестве индивидуального предпринимателя: «» г. ьного предпринимателя №	
аполняется юри прес местонахож очтовый адрес онтактный телеф	идическим лицом) кдения	
HH № ΓΡΗ №		
редставитель П ействует на осно	ретендента <sup>2</sup> (Ф.И.О.) вании доверенности от «»	٠
аспортные данным выдан	ые представителя: серия», дата выдачи «»	۲.
дрес регистраци	и по месту жительства и по месту пребывания	1000
	не об участии в аукционе по продаже Имущества (лота):	
црес (местонахо:	кдение) Имущества (лота) аукциона	
оцент уставног	у капитала (если указан в информационном сообщении)	
обязуется	обеспечить поступление задатка в размере	ı

1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, в соответствии с порядком и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.

о проведении аукциона, размещенном на сайтах www.zarechny.zato.ru, www.zarkumi.ru, www.torgi.gov.ru, www.etp-torgi.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства

- 1.3. Произвести оплату стоимости Имущества, установленной по результатам аукциона, в сроки и на счет, установленные договоров купли-продажи.
- 2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (лота).

Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860.

<sup>1</sup> Заполняется при подаче заявки юридическим лицом

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности

- 3. Претендент извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.
- 4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
- 5. Претендент подтверждает, что соответствует требованиям, установленным статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее Закон) и не является:
  - государственным и муниципальным унитарным предприятием, государственным и муниципальным учреждением;
  - юридическим лицом, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона;
  - юридическим лицом, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее офшорные компании);
- 6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи.
- 7. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации в связи с участием в аукционе

#### Платежные реквизиты Претендента:

ИНН <sup>3</sup> Претенде	та																	
СПП⁴Претенден	та																T	
				-														
(Hai	іменоі	вание	Бані	ка в ко	тором	и у Прет	генден	та откј	ыт сч	ет; наз	вание	город	да, где	нахо	дитс	я бан	ik)	· Perm
р/с или (л/с)						***************************************												
	housest the first																	
к/с							and Englishmen	of Lancas and Rose					E	11			11	
к/с ИНН														11			11	d Manager Geographics
												H		38			11	000000000

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

(подпись)