



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Комитет по управлению имуществом г. Заречного)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.12.2024

№ 01-05/233

г.Заречный

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», со статьей 4.7.1 Устава ЗАТО города Заречного Пензенской области, Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», пунктом 5.5 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью», утвержденного решением Собрании представителей города Заречного Пензенской области от 14.05.1998 № 204, пунктом 7.3. «Положения о приватизации муниципального имущества ЗАТО города Заречного Пензенской области», утвержденного решением Собрании представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2013 № 456, на основании решения Собрании представителей города Заречного Пензенской области от 22.12.2023 № 363 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Заречного Пензенской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов»

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества – комплекса объектов муниципального имущества, расположенного по адресу: Пензенская область, город Заречный, ул. Зеленая, д. 4, состоящего из:

1) нежилого здание «Трансформаторно-масляное хозяйство со складом», кадастровый номер 58:34:0010141:736;

2) нежилое здание «Цех газо-светорегламы с пристроем», кадастровый номер 58:34:0010141:737;

3) нежилое здание «Склад Фидерной-1», кадастровый номер 58:34:0010141:738;

4) нежилое здание «Склад кабельной продукции», кадастровый номер 58:34:0010141:740;

5) нежилое здание «Производственная лаборатория», кадастровый номер 58:34:0010141:742;

6) нежилое здание «Производственно-Административное здание», кадастровый номер 58:34:0010141:748;

7) сооружение «Бытовая канализация МП «ГЭС», кадастровый номер 58:34:0000000:60;

8) сварочный аппарат;

9) стол радиомонтажный;

10) компрессорная станция;

- 11) тепловой узел в АБК (08.11.2011);
- 12) тепловой узел в здании ГРС (10.10.2012);
- 13) тепловой узел в здании склада и ТМХ (16.10.2012);
- 14) система приточно-вытяжной вентиляции;
- 15) ограждение, инв.№02306;
- 16) теплосеть, инв.№1202302
- 17) панель вводная 2 шт. оборудование;
- 18) ножницы комбинированные
- 19) тиски
- 20) шкаф
- 21)шкаф-купе

2. Способ приватизации объекта – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Начальная цена продажи объекта - 45 744 000 (сорок пять миллионов семьсот сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек (с НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 5340-24 от 21.11.2024.

4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 2 287 200,00 (два миллиона двести восемьдесят семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

5. Размер задатка устанавливается в размере 4 574 400,00 (четыре миллиона пятьсот семьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

6. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества на аукционе.

7. Срок признания претендентов участниками аукциона – в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

8. Аукцион проводится не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

9. Договор купли продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения аукциона.

10. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.

11. Разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации г. Заречного, официальном сайте Комитета по управлению имуществом г. Заречного настоящее распоряжение, информационное сообщение о проведении аукциона и об его итогах.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета Герасину Ю.В.

Председатель Комитета


 А.М. Желтухин

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
по продаже Имущества (лота)**

_____ (наименование Организатора)

Претендент

_____ (Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице

_____ (ФИО)

действующий на основании¹

_____ (Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия.....№....., дата выдачи «.....»г.
кем выдан.....
Адрес регистрации по месту жительства
Адрес регистрации по месту пребывания.....
Контактный телефон
Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «.....»г.
ОГРН индивидуального предпринимателя №.....
СНИЛС.....

(заполняется юридическим лицом)

Адрес местонахождения.....
Почтовый адрес.....
Контактный телефон.....
ИНН №.....
ОГРН №.....

Представитель Претендента²

_____ (Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №.....
Паспортные данные представителя: серия.....№....., дата выдачи «.....»г.
кем выдан.....
Адрес регистрации по месту жительства
Адрес регистрации по месту пребывания.....
Контактный телефон.....

принял решение об участии в аукционе по продаже Имущества (лота):

Дата аукциона: № Лота.....
Наименование общества (лота)
аукциона.....
Адрес (местонахождение) Имущества (лота) аукциона
.....
.....
.....
Процент уставного капитала (если указан в информационном сообщении)

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб.
_____ (сумма прописью),

в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия аукциона, проводимого в электронной форме, содержащиеся в Информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на сайтах www.zarechny.zato.ru, www.zarkumi.ru, www.torgi.gov.ru, www.etp-torgi.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860.

1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, в соответствии с порядком и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.

1.3. Произвести оплату стоимости Имущества, установленной по результатам аукциона, в сроки и на счет, установленные договоров купли-продажи.

2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (лота).

¹ Заполняется при подаче заявки юридическим лицом

² Заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности

